CITTÀ DI ISERNIA

Medaglia d'Oro

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 228 del 18/08/2023

OGGETTO: PNRR M5.C2.I2.1 – Progetti di Rigenerazione Urbana ex DPCM 21/01/21 e D.M. Interno 04/04/2022 - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – "Ristrutturazione, riuso e rifunzionalizzazione a fini didattici, educativi, culturali e sociali della sala cinematografica comunale denominata Cinema 8 1/2 con relative aree esterne sita in via De Gasperi" – CUP: J58I21000170001 - Approvazione preventiva del progetto definitivo/esecutivo "in linea tecnica" ai fini del tempestivo avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori/servizi/forniture, limitatamente alla localizzazione dell'opera, alla conformità urbanistico-edilizia ed alla risoluzione delle interferenze di competenza comunale, e fatta salva l'approvazione definitiva in esito alla CdS (art .38 D.Lgs. 36/2023 e art.7 co.1 lett.c DPR 380/01).

L'anno **duemilaventitre** il giorno **diciotto** del mese di **Agosto** alle ore **12:30**, nel Palazzo Comunale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

NOMINATIVO	**Funzione**	**Presente**
CASTRATARO PIERO	Sindaco	Si
VINCI FEDERICA	Vice Sindaco	No
RUGGIERO LEDA	Assessore	No
IANNONE ANGELO	Assessore	Si
DE MARTINO LUCA	Assessore	Si
DEL BIANCO NICOLINA	Assessore	Si
DI BAGGIO DOMENICO	Assessore	Si
D'ACHILLE MARIA TERESA	Assessore	Si
BONTEMPO OVIDIO	Assessore	Si
MONACO VITTORIO	Assessore	Si

Presenti: 8 Assenti: 2

Presiede Il Sindaco **ING. PIERO CASTRATARO** .

Partecipa Il Segretario Generale **DOTT.SSA CHIARA PASSARELLI.**

Il Presidente, riscontrato che sussiste il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita gli Assessori presenti a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1
Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile del procedimento Ing. Antonio Ricchiuti

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'articolo 1, comma 42 della L. 160/2019 recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", sono stati assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, ha previsto "*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*" includendo gli investimenti di cui al suddetto c. 42 art.1 L. 160/19;
- con delibera di G.C. n 99 del 01/06/2021 è stata approvata la proposta progettuale redatta dal responsabile del Servizio 8° Urbanistica con il coordinamento del dirigente del Settore 3° Tecnico, intitolata "*PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA 2021 (P.Ri.Urb.) ex DPCM 21/01/2021 - Insieme coordinato di interventi pubblici di: demolizione e ricostruzione con ampliamento della scuola media Andrea d'Isernia; ristrutturazione e riuso a fini educativi-didattici-culturali di Palazzo Orlando e della sala cinematografica 8½ con relative aree esterne; potenziamento del sistema della mobilità sostenibile attraverso nuovi raccordo stradale dallo svincolo di Santo Spirito, Pullman-Park e sovrastante piazza Belvedere; miglioramento della qualità urbana e riqualificazione innovativa delle interconnesse strade e piazze cittadine*", composta da n. 10 interventi integrati e coordinati per una spesa complessivamente stimata in € 19.990.000,00 (diconsi euro diciannovemilioninovecento-novantamila/00);
- questo Ente ha avanzato richiesta di contributo prot. 893 in data 04/06/2021 sulla piattaforma MOP-BDAP (codice ente BDAP 387242928779095702) ai sensi e con le modalità di cui al DPCM 21/01/21 per gli interventi di cui ai seguenti n. 10 CUP: J59J21003550001 - J59J21003560001 - J58I21000180001 - J51B21001460001 - J51B21001440001 - J58I21000160001 - J58I21000150001 - J59J21003580001 - J59J21003570001 - J58I21000170001, che nel complesso costituiscono il progetto integrato di cui innanzi;
- con Decreto del Ministero dell'Interno in data 04/04/2022, che ha sostituito il precedente D.M. Interno 30/12/2022, munito dei nuovi allegati 1-2-3-4, che hanno sostituito quelli allegati al precedente D.M. 30/12/22, è stato approvato lo scorrimento della graduatoria con approvazione, all'art. 3, dell'elenco definitivo dei progetti beneficiari di cui al nuovo allegato 3 che riconferma l'assegnazione del contributo ai n. 10 interventi proposti da questo Comune "soggetto attuatore – rigenerazione urbana" ed innanzi elencati;
- il nuovo D.M. Interno 04/04/22 di riapprovazione dell'elenco dei progetti beneficiari stabilisce altresì, e tra l'altro all'art. 6, che:
  - la stipula del contratto di affidamento dei lavori deve avvenire entro il 30/07/2023;
  - pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
  - terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;

  tali previsioni cronologiche sono ribadite all'art. 2 degli atti di adesione e obbligo di cui appresso;
- in data 05/05/2022 questo Comune ha provveduto a compilare, sottoscrive ed inviare telematicamente i n. 10 atti di adesione e obbligo, in ottemperanza a quanto prescritto dal citato art. 9 D.M. 04/04/22 e così come accertato dalle n. 10 ricevute di corretta acquisizione, tante quanti sono gli interventi ammessi a contributo, rimesse dalla Direzione Centrale della Finanza Locale del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, tutte in data 05/05/2022, prott. nn. 0080376-0080381-0080385-0080386-0080388-0080390-0080394-0080400-0080406-0080418 e rispettivamente acquisite in pari data ai prott. nn. 18621/2022-

18628/2022-18623/2022-18620/2022-18622/2022-18634/2022-18633/2022-18632/2022-18644/202218653/2022 di questo Comune;

- tali atti di adesione e obbligo definitivi prescrivono, tra l'altro:
  - all'art. 3, che "*1. Il soggetto attuatore – rigenerazione urbana – dichiara di obbligarsi a: … f. dare piena attuazione al progetto … garantendo l'avvio tempestivo delle attività progettuali per non incorrere in ritardi attuativi …*";
  - all'art. 7 è previsto, tra l'altro, che il mancato rispetto dei termini procedurali, così come dettagliati all'articolo 2, determina l'istaurazione di un contradditorio a seguito del quale, nel caso le attività risultino non essere state poste in essere o poste in essere in modo non conforme o in ritardo rispetto a quanto stabilito, il Ministero dell'interno avvia il procedimento di revoca del contributo;

VISTA la proroga concessa dalla Direzione Centrale della Finanza Locale del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, giusta nota acquisita a questo Comune al prot. 28481/2023 il 10/07/2023, che ha rinviato il termine milestone di stipula dei contratti di affidamento lavori (originariamente fisato nel 30 luglio 2023) al giorno 30/09/2023 (trenta settembre 2023) per l'aggiudicazione dei lavori,

VERIFICATO l'inserimento dei n. 10 interventi per progetti di rigenerazione urbana, di cui ai CUP innanzi elencati, nel vigente Programma annuale/triennale dei lavori pubblici 2023-2025 di questo Comune "Soggetto attuatore – rigenerazione urbana" unito al vigente DUP approvato con del. C.C. n. 34 del 12/05/2023 ove l'intervento di che trattasi è contemplato con codice unico intervento (CUI) L00034670943202200008

RICHIAMATA la determinazione n.gen. 1392 del 30.06.2023 avente ad oggetto: ***"Lavori di Ristrutturazione, riuso e rifunzionalizzazione a fini didattici, educativi, culturali e sociali della sala cinematografica comunale denominata "Cinema 8½" con relative aree esterne sita in via De Gasperi (intervento n. 10). CUP: J58I21000170001. PNRR, M5C2I2.1, Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU. DETERMINA A CONTRARRE - Affidamento diretto dei servizi tecnici ex art. 24, co. 3 e 3 bis, del DL n. 13/23 come convertito nella L. n. 41/23 derogatorio delle previsioni di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del DL n. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020, e ss.mm.ii. e, per le parti non derogate, ex DL 76/2020 e ss.mm.ii., come convertito nella Legge n. 120/2020 e, precipuamente, ex art. 1, co. 3, all'Arch. Luigi Valente, in qualità di promissario mandatario RTP costituendo tra i seguenti OE. Arch. Elisabetta Carugno, Geom. Marco Rossi -promissari mandanti. Accertamento ed impegno di spesa CIG 993001077A"***, alla quale si rimanda per ogni riferimento tecnico, finanziario, normativo e motivazionale sulle scelte operate;

ATTESO che i progettisti incaricati giusta determinazione innanzi richiamata, con nota prot. 3329 del 16.08.2023, hanno prodotto il **progetto definitivo/esecutivo** costituito dai seguenti elaborati:

1. Progetto architettonico
   - 1.1 Relazione tecnica generale
   - 1.2 Documentazione fotografica
   - 1.3 Inquadramento territoriale
   - 1.4 Rilievo architettonico dello stato di fatto
   - 1.5 Progetto Architettonico
   - 1.6 Tavola comparativa (giallo-rosso)
   - 1.7 Tavola dei particolari
2. Progetto impianti
   - 2.1 Relazione impianto elettrico
   - 2.2 Progetto impianto elettrico
   - 2.3 Relazione impianto fotovoltaico
   - 2.4 Progetto impianto fotovoltaico
   - 2.5 Relazione impianto termo-idraulico
   - 2.6 progetto impianto termoidraulico
   - 2.7 Relazione impianto antincendio
   - 2.8 Progetto impianto antincendio
3. Documenti sicurezza
   - 3.1 Piano di sicurezza e di coordinamento
   - 3.2 Planimetria di cantiere
   - 3.3 Analisi e valutazione dei rischi
   - 3.4 Fascicolo dell'opera
   - 3.5 Incidenza della sicurezza

4. Documenti generali
   - 4.1 Elenco prezzi
   - 4.2 Computo metrico
   - 4.3 Analisi prezzi
   - 4.4 Stima incidenza manodopera
   - 4.5 Cronoprogramma dei lavori
   - 4.6 Quadro economico
   - 4.7 Capitolato speciale di appalto
   - 4.8 Schema di contratto

VISTO il quadro economico del progetto come innanzi prodotto che qui di seguito si rimette integralmente:

PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - Progetti di Rigenerazione Urbana (P.Ri.Urb - DPCM 21/01/21) - asseganzione contributo ex D.M. Interno 04/04/2022 - accettazione ex atti d'obbligo del 05/05/2022 - *Finanziato dall'Unione Europra - NexGenerationEU -*

Intervento n.10 - CUP: J58I21000170001 - CIG 99416751BF

Ristrutturazione, riuso e rifunzionalizzazione a fini didattici, educativi, culturali e sociali della sala cinematografica comunale denominata "Cinema 8½" con relative aree esterne sita in via De Gasperi.

QUADRO ECONOMICO INIZIALE

A) SOMME A BASE D' APPALTO		
A.1) Importo a base di gara		
1) Importo lavori di cui:	€ 560.000,00	
Lavori edili	€ 560.000,00	
2) Oneri speciali sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00	
Totale parziale quadro A		**€ 580.000,00**
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Indagini		
1) Indagini geologiche, prove di laboratorio, prove in situ,ecc.		
2) Espropri		
Totale spese indagini e analisi		**€ 0,00**
B.2 Spese tecniche e professionali		
1) Servizi tecnici (progettazione, CSP, CSE, DL, CRE)	€ 82.879,48	
2) Geologo		
3) Collaudo statico		
4) Supporto al RUP		
Totale spese tecniche e professionali		**€ 82.879,48**
B.3 Imprevisti, accantonamenti, spese generali		
1) Accantonamento di cui all'art.45 D.Lgs 36/2023	€ 13.257,59	
2) Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 3.500,00	
3) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 650,00	
4) Aliquota per personale a tempo determinato ex art.1 D.L. 80/21 e circ. R.G.S. n.4/22	€ 34.247,23	
5) Imprevisti (max 10%) IVA inclusa	€ 5.187,70	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		**€ 56.842,52**

B.4 IVA/oneri		
1) IVA su lavori 10%	€ 58.000,00	
2) IVA su attrezzature 22%	€ 0,00	
3) CASSA 4%	€ 3.315,18	
4) CASSA 2%	€ 0,00	
5) IVA 22% su spese tecniche e cassa	€ 18.962,83	
Totale IVA/oneri		**€ 80.278,00**
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		**€ 800.000,00**

IMPORTO INTERVENTO		€ 800.000,00
QUOTA PNRR		€ 777.200,00
QUOTA COMUNALE		€ 22.800,00

CONSIDERATO che:

- si rende necessaria la tempestiva esecuzione della procedura di appalto onde perseguire fattivamente il rispetto del nuovo milestone di aggiudicazione definitiva dei lavori entro il rinnovato termine del 30/09/2023 come concesso con la proroga ministeriale innanzi richiamata;
- a tal fine, è indispensabile addivenire in via anticipatoria rispetto alla procedura ordinaria di legge, come prescritta dall'art. 38 del nuovo codice dei contratti pubblici ex D.Lgs 36/23 in esito alla CdS ivi prevista, all'approvazione c.d. "*in linea tecnica*" del progetto de qua onde consentire esclusivamente, e nelle more dell'approvazione definitiva in esito alla procedura di seguito delineata, la sua introduzione a base della procedura di affidamento dei lavori/servizi/forniture previsti nel progetto medesimo per la realizzazione dell'intervento a cui si riferisce;
- in tal senso si fa esplicito richiamo alla salvaguardia delle disposizioni speciali vigenti per le opere relative agli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) come disposta dal comma 14 del citato art. 38 D.Lgs 36/23 che qui si invoca ai fini della esplicita legittimazione del presente provvedimento;

ACCERTATI, a tal fine:

- la rispondenza del progetto alle finalità proprie dell'intervento come delineate nel CUP destinatario del contributo erariale Rigenerazione Urbana e, perciò, nella delibera G.C. n. 99/21 di approvazione del progetto integrato poi risultato vincitore del finanziamento;
- il perseguimento degli obiettivi specifici indicati dall'Amministrazione e forniti ai progettisti dal RUP in sede preistruttoria;
- la corretta localizzazione delle opere previste in progetto come già indicativamente circostanziata nei suddetti CUP e progetto integrato;
- la conformità urbanistico-edilizia delle opere previste in progetto rispetto alle destinazioni, indici, parametri e prescrizioni dei vigenti PRG e Regolamento Edilizio nonché di ogni altra fonte normativa comunale;
- la compatibilità delle lavorazioni da farsi rispetto alle infrastrutture di competenza comunale presenti nell'ambito urbano di intervento tra cui la viabilità urbana e le reti idrica, fognaria e della pubblica illuminazione;
- l'assenza di interesse archeologico ai sensi del comma 4 art. 28 D.Lgs 42/04 per le aree oggetto di intervento e quindi la non assoggettabilità alla relativa verifica preventiva anche in considerazione della natura delle opere in progetto;
- l'esclusione del progetto dalla verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale in quanto le opere di che trattasi non rientrano tra quelle contemplate al comma 6 art. 6 D.Lgs 152/06 con particolare riferimento ai progetti elencati nell'allegato IV alla parte seconda dello stesso D.Lgs 152/06;
- l'esclusione del progetto dal dibattito pubblico in quanto non rientrante nei casi obbligatori indicati nella Tav. 1 dell'allegato I.6 al D.Lgs 36/23, né questa stazione appaltante ne ravvisa l'opportunità di espletamento in vista della non particolare rilevanza sociale dell'intervento e del suo impatto sull'ambiente e sul territorio;

PREANNUNCIATO, altresì, che:
- l'approvazione definitiva del progetto avverrà con l'adozione della determinazione conclusiva della C.d.S. secondo quanto stabilito dal comma 10 art. 38 D.Lgs 36/23;
- a termini del comma 3 art. 38 D.Lgs 36/23 il RUP convocherà la conferenza di servizi semplificata ai sensi dell'articolo 14-bis co. 3 L. 241/90;
- alla conferenza CdS saranno invitate ad esprimere il parere vincolante/consultivo secondo le disposizioni del comma 11 art. 38 D.Lgs 36/23, le amministrazioni di seguito elencate oltre ad altre eventualmente individuate in sede di indizione, le quali dovranno indicare, in caso di dissenso o consenso parziale, le prescrizioni e le misure mitigatrici necessarie per conseguire comunque l'assenso:
  - ✓ Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
  - ✓ Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per il Molise;
  - ✓ Regione Molise – Quarto Dipartimento Governo del Territorio, Mobilità e Risorse Naturali, Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica – Tecnico Geologica;
  - ✓ Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Isernia;
  - ✓ ASReM;
- il progetto in argomento sarà reso oggetto di verifica e validazione ai sensi dell'art.42 D.Lgs. n.36/23, accertamenti questi ultimi che, in quanto resi dal Dirigente del Settore 3° Tecnico, sostituiranno definitivamente agni altro eventuale atto di assenso comunque denominato di competenza del Comune;

CONSIDERATO che l'opera pubblica in oggetto è di competenza del Comune, che assume anche il ruolo di "soggetto attuatore – rigenerazione urbana" beneficiario e destinatario del relativo contributo erariale, in quanto interessa beni/immobili/infrastrutture già censiti al patrimonio comunale, pertanto il presente procedimento di approvazione rientra nella fattispecie di cui all'art. 7 co.1 lettera c) del DPR 380/2001;

EVIDENZIATO che per l'accertamento dell'osservanza di tutte le altre disposizioni normative e regolamentari interferenti ed incidenti per materia sulle opere di cui al progetto di che trattasi, si deve rimandare ai contenuti progettuali ed alla relativa responsabilità che permane in capo al progettista ai sensi dell'ultimo periodo lett. b) co. 2 nonché commi 9 e 10 dell'art. 106 D.Lgs 50/16 (oggi sostituito dall'art. 42 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/23) valendo tra l'altro, in caso di errori o omissioni nella progettazione, quanto garantito con la polizza RCP prodotta in sede di affidamento dell'incarico SIA di cui alla determina innanzi richiamata, prestata ai sensi del secondo periodo c. 4 art. 24 D.Lgs 50/16 e valida ai sensi della lett. c) comma 4 art. 83 D.Lgs 50/16 e punto 4.1 § II Linee Guida ANAC n. 1 per la copertura della responsabilità civile professionale dei rischi derivanti dallo svolgimento delle specifiche attività professionali affidate;

ACCERTATO che le opere in progetto risultano conformi allo strumento urbanistico vigente dal 01/10/2004 in quanto interessano infrastrutture pubbliche esistenti, già appartenenti al patrimonio comunale, che conservano la specifica destinazione d'uso come consentita dalla relativa zona urbanistica di PRG anche a seguito degli interventi in progetto;

ACCERTATO altresì che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna procedura espropriativa in quanto gli immobili/infrastrutture oggetto d'intervento già fanno tutti parte del patrimonio del Comune di Isernia;

RITENUTO pertanto lecito procedere all'approvazione "in linea tecnica" del Progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto fatta salva l'approvazione definitiva come innanzi preannunciata ai sensi e per le finalità di cui all'art. 38 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici" come sostituito dal D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento all'art.48 concernente "Competenze delle Giunte";
- il PRG vigente dal 01/10/2004 nonché il Regolamento Edilizio vigente dal 06/10/2007;
- il vigente statuto comunale,

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000 come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012, dal Dirigente del Settore 3° Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere reso ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000 come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012, dal Dirigente del Settore 1° Risorse, in ordine alla regolarità contabile;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/00 che viene attestata con la sottoscrizione della presente deliberazione;

TUTTO ciò premesso, il Dirigente del Settore 3° - Area Tecnica,

VISTA E CONDIVISA la proposta della presente deliberazione come predisposta dal Responsabile del Procedimento;

PROPONE

1) **DI DICHIARARE** la narrativa che precede con le motivazioni ed i riferimenti normativi e procedurali, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) **DI APPROVARE**, in c.d. "linea tecnica" **ai fini del tempestivo avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori,** limitatamente alla localizzazione dell'opera, alla conformità urbanistico-edilizia ed alla risoluzione delle interferenze di competenza comunale, e fatta salva l'approvazione definitiva in esito alla CdS ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 D.Lgs 36/2023 nonché ai sensi dell'art. 7 co. 1 lett. c DPR 380/01 e sulla scorta di tutto quanto in premessa illustrato, il p**rogetto definitivo/esecutivo**, composto dagli elaborati in premessa elencati, inerente "PNRR M5.C2.I2.1 – Progetti di Rigenerazione Urbana ex DPCM 21/01/21 e D.M. Interno 04/04/2022 - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – Intervento n. 10 – ***CUP: J58I21000170001 - Lavori di Ristrutturazione, riuso e rifunzionalizzazione a fini didattici, educativi, culturali e sociali della sala cinematografica comunale denominata "Cinema 8½" con relative aree esterne sita in via De Gasperi***, redatto dal RTP costituito tra gli arch. Luigi Valente (mandatario) e i mandanti arch. Elisabetta Carugno, e Geom. Marco Rossi, in esecuzione dell'incarico affidato con determina dirigenziale n.gen. 1392/2023 del 30.06.2023, che prevede una spesa complessiva di € 800.000,00 articolata come da quadro economico in premessa riportato;

3) **DI DARE ATTO** che:
- l'opera pubblica in progetto è di competenza del Comune, che riveste anche il ruolo di "soggetto attuatore – rigenerazione urbana" beneficiario e destinatario del relativo contributo erariale, in quanto interessa immobili/infrastrutture già censiti al patrimonio comunale;
- il progetto corrisponde alle finalità proprie dell'intervento come delineate nel CUP destinatario del contributo erariale Rigenerazione Urbana e, perciò, nella delibera G.C. n. 99/21 di approvazione del progetto integrato poi risultato vincitore del finanziamento;
- risultano perseguiti gli obiettivi specifici indicati dall'Amministrazione e forniti ai progettisti dal RUP in sede preistruttoria;
- le opere previste in progetto presentano corretta localizzazione come già indicativamente circostanziata nei suddetti CUP e progetto integrato;
- per la realizzazione delle opere in progetto non si rende necessaria alcuna procedura espropriativa in quanto gli immobili/infrastrutture oggetto d'intervento già fanno tutti parte del patrimonio del Comune di Isernia;
- sussiste la conformità urbanistico-edilizia delle opere previste in progetto rispetto alle destinazioni, indici, parametri e prescrizioni dei vigenti PRG e Regolamento Edilizio nonché di ogni altra fonte normativa comunale in quanto, nello specifico, interessano infrastrutture pubbliche esistenti già appartenenti al patrimonio comunale che conservano la specifica destinazione d'uso come consentita dalla relativa zona urbanistica di PRG anche a seguito degli interventi in progetto;
- sussiste altresì la compatibilità delle lavorazioni da farsi rispetto alle infrastrutture di competenza comunale presenti nell'ambito urbano di intervento tra cui la viabilità urbana e le reti idrica, fognaria e della pubblica illuminazione;
- è accertata l'assenza di interesse archeologico ai sensi del comma 4 art. 28 D.Lgs 42/04 per le aree oggetto di intervento e quindi la non assoggettabilità alla relativa verifica preventiva anche in considerazione della natura delle opere in progetto;
- è accertata altresì l'esclusione del progetto dalla verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale in quanto le opere di che trattasi non rientrano tra quelle contemplate al comma 6 art. 6 .D.Lgs

152/06 con particolare riferimento ai progetti elencati nell'allegato IV alla parte seconda dello stesso D.Lgs 152/06;
- è confermata l'esclusione del progetto dal dibattito pubblico in quanto non rientrante nei casi obbligatori indicati nella Tav. 1 dell'Allegato I.6 al D.Lgs 36/23, né questa stazione appaltante ravvisa l'opportunità di espletamento di tale dibattito pubblico in vista della non particolare rilevanza sociale dell'intervento e del suo impatto sull'ambiente e sul territorio;
- per l'accertamento dell'osservanza di tutte le altre disposizioni normative e regolamentari interferenti ed incidenti per materia sulle opere di cui al progetto di che trattasi, si rimanda ai contenuti progettuali ed alla relativa responsabilità che permane in capo al progettista ai sensi dell'ultimo periodo lett. b) co. 2 nonché commi 9 e 10 dell'art. 106 D.Lgs 50/16 (oggi sostituito dall'art. 42 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/23);

4) DI PREANNUNCIARE che:
- l'approvazione definitiva del progetto avverrà con l'adozione della determinazione conclusiva della C.d.S. secondo quanto stabilito dal comma 10 art. 38 D.Lgs 36/23;
- a termini del comma 3 art. 38 D.Lgs 36/23 il RUP convocherà la conferenza di servizi semplificata ai sensi dell'articolo 14-bis co. 3 L. 241/90;
- alla conferenza CdS saranno invitate ad esprimere il parere vincolante/consultivo secondo le disposizioni del comma 11 art. 38 D.Lgs 36/23, le amministrazioni di seguito elencate oltre ad altre eventualmente individuate in sede di indizione, le quali dovranno indicare, in caso di dissenso o consenso parziale, le prescrizioni e le misure mitigatrici necessarie per conseguire comunque l'assenso:
  - ✓ Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
  - ✓ Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per il Molise;
  - ✓ Regione Molise – Quarto Dipartimento
  - ✓ Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Isernia;
  - ✓ ASReM;
- il progetto in argomento sarà reso oggetto di verifica e validazione ai sensi dell'art.42 D.Lgs. n.36/23, accertamenti questi ultimi che, in quanto resi dal Dirigente del Settore 3° Tecnico, sostituiranno definitivamente agni altro eventuale atto di assenso comunque denominato di competenza del Comune;

5) **DI DEMANDARE** al RUP ed al Dirigente del Settore 3° Tecnico gli atti consequenziali;

6) **DI TRASMETTERE** copia della presente al progettista mandatario del RTP presso l'indirizzo PEC luigi@valentepec.it;

7) **DI DICHIARARE** la presente con successiva separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i., stante l'urgenza di rispettare i tempi imposti dalla concessione di finanziamento sottoscritta (fondi PNRR), con obbligo di aggiudicazione dei lavori entro il giorno 30 settembre 2023.

L'ASSESSORE RELATORE

VISTA la proposta in oggetto e il documento istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto,

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1) **DI APPROVARE** la proposta in oggetto con l'unito documento istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **DI DICHIARARE** la presente con successiva separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i., stante l'urgenza di rispettare i tempi imposti dalla concessione di finanziamento sottoscritta (fondi PNRR), con obbligo di aggiudicazione dei lavori entro il giorno 30 settembre 2023.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suestesa proposta ed il documento istruttorio;

VISTO l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal dirigente competente ex art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON votazione unanime resa in modo palese

D E L I B E R A

DI APPROVARE la proposta in oggetto, unitamente al documento istruttorio che ne forma parte integrante e sostanziale;

DI DICHIARARE la presente, con successiva separata votazione, immediatamente eseguibile.

Il Presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO	*IL SEGRETARIO GENERALE*
ING. PIERO CASTRATARO	*DOTT.SSA CHIARA PASSARELLI*
(sottoscritto digitalmente)	*(sottoscritto digitalmente)*